

Spittelweg, Root

# Schön individuell und perfekt hinterlüftet

Anspruchsvolle Ästhetik, verbunden mit Bodenständigkeit auf engem Raum: Im Ortskern von Root entstanden vier komplett individuelle Mehrfamilienhäuser mit einer hinterlüfteten Fassade.





Satteldach und Holzfassadenbekleidung aus sägeroher Fichte und Tanne

Root ist um ein attraktives Quartier reicher: An zentraler Lage, gleich hinter dem denkmalgeschützten Gasthaus Rössli, entstanden vier grosszügige Wohnhäuser. Jedes der mehrgeschossigen Gebäude ist ganz individuell konzipiert punkto Gestaltung, Materialwahl und Grundriss. Satteldach und Holzfassade oder elegantes Flachdach und fein profilierte Metallfassade stehen sich in Root gegenüber.

Mit Bezug auf den Dorfkern, auf das geschützte alte Gasthaus und auf das Dorfheim, wählte man für die zwei Satteldachhäuser eine Holzfassadenbekleidung aus sägeroher Fichte und Tanne. Im Kontrast dazu und doch harmonisch zusammenspielend wirken die beiden Flachdachbauten mit Metallfassade. Diese ist durch vertikal und horizontal laufende Aluminiumprofile gerastert. Ausgefacht sind die einzelnen Segmente mit einbrennlackiertem, perforiertem Profilblech. Dank der individuellen Kombination an hochwertigen Materialien – akzentuiert mit gestalterischen Elementen – verschmilzt das Gegensätzliche zu einer stilvollen Einheit. Trotzdem kommt das Eigenständige der einzelnen Objekte individuell zum Tragen.

Die erfahrenen Fassadenspezialisten der Schmid Bauunternehmung planten und montierten die vorgehängten hinterlüfteten Fassaden. Das System ist ein Puzzle aus vielen Einzelteilen. Die Unterkonstruktion muss perfekt ausgearbeitet sein, damit die filigranen sichtbaren Bauteile gut aufeinander ausgerichtet werden können und damit sie schön zusammenge-



Elegantes Flachdach und fein profilierte Metallfassade

fügt sind. Die passgenaue Verarbeitung ist unerlässlich und toleriert keine Ungenauigkeiten. Besonders anspruchsvoll ist die Vorhängekonstruktion für das perforierte Aluprofil. Dieses ist transparent und wasserdurchlässig, weshalb die dahinterliegende wasserabführende Folie sowie die Anschlüsse zwischen den Elementen makellos sauber und dicht montiert sein müssen.

#### **Bauherr / Vermarktung**

Wohnbaugenossenschaft Pro Familia, Root

#### **Architektur**

ARGE Bühler & Wicki Architekten AG, Root, und Bischof Föhn Architekten ETH SIA, Zürich

#### **Totalunternehmer**

Schmid Generalunternehmung AG, Ebikon

#### **Unternehmer**

Schmid Bauunternehmung AG, Ebikon

#### **Nutzung**

31 Familien- und Senioren-Wohnungen

#### **Auftragssumme für hinterlüftete Fassaden**

570'000 CHF

#### **Realisierung**

Januar bis September 2016